

Wohnen in Ostviertel

Wohnliche Extravaganz...



Anschrift

Brüningstr. 9
45127 Essen-Ostviertel

2. Obergeschoss, Links

Wohnfläche

Gesamtwohnfläche **49,28 m²**
2 Räume, Küche, Diele, Bad

Ausstattung

Bad, Badewanne,
Elektronachtspeicherheizung
Objekt hat ein gut ausgestattete
Badezimmer, einenVorraum. Das
Schlafzimmer wird durch eine breite
Fensterfront erhellt.

Objektbeschreibung

Hiermit bieten wir Ihnen eine
außergewöhnlich gestaltete Wohnung an.
Vom Flur aus gelangt man in die Küche und
ins Wohnzimmer. Der Balkon ist vom
Wohnbereich aus begehbar.

Miete

Grundmiete 267,10 EUR
Betriebskostenvorausz. 73,00 EUR

Gesamtmieter **340,10 EUR**
Heizkosten direkt an den Energielieferanten.

Kaution

534,00 EUR
Provisionsfreie Vermietung
Verfügbar nach Vereinbarung

Lage

Zentraler kann man in der Essener-City
kaum wohnen. Alle Einrichtungen des
öffentlichen Lebens sind in kürzester Zeit
erreichbar. Rathaus, Bahnhof und Uni sind
in wenigen Minuten erreichbar.

Ansprechpartner/in

Lando Löwer
Kennedyplatz 5
45127 Essen
T (0201)2207-328
F (0201) 2207 335
l.loewer@allbau.de
www.allbau.de

