

اطلاعات در مورد
خانه جدید شما

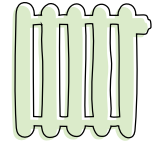
از صمیم قلب
خیر مقدم می گوئیم

به همسایگی جدید تان

زندگی بهتر

گرمایش

هنگامی که هوا سرد است، می توانید از شوفاژ خانه خود برای گرمایش استفاده کنید. شوفاژها را می توان از طریق شیر نصب شده بر روی آنها تنظیم کرد. لطفا در نظر داشته باشید که انرژی مورد استفاده برای گرمایش از هزینه های جاری است و باید علاوه بر اجاره بها پرداخت شود. اگر بخاری ذخیره ای الکتریکی در آپارتمان شما وجود دارد، لطفا اطلاعات جداگانه در صفحه ۷ را مطالعه کنید.



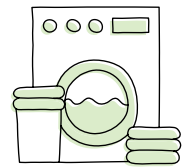
تهویه

آشپزی، رختشویی، دوش گرفتن یا استحمام موجب بروز رطوبت در آپارتمان میشود. برای جلوگیری از رشد کپک، تهویه منظم آپارتمان مهم است. برای این کار پنجره ها را -وابسته به فصل سال- برای ۵ تا ۱۵ دقیقه باز بگذارید و به اصطلاح تهویه سریع را انجام دهید. ابتدا شیر شوفاژ خود را روی درجه صفر بگذارید تا از گرمایش و تهویه همزمان خودداری کنید.



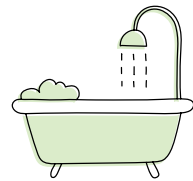
شستن و خشک کردن رخت و لباس

لطفا مطمئن شوید که شستن و خشک کردن البسه به آپارتمان آسیبی نمیزند - مانند کپک و یا نشت آب در کف یا دیوارها. اطلاعات لازم در مورد مکان مناسب برای شستشو و خشک کردن رخت و لباس در اجاره نامه و یا قوانین خانه نوشته شده است.



حمام

لطفا برای حمام کردن و دوش گرفتن فقط از دوش یا وان حمام استفاده کنید. لطفا از انداختن هرچیز به جز دستمال توالت در توالت خودداری کنید. و از ایستادن بر روی در توالت پرهیز کنید.



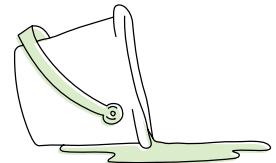
آب لوله کشی

آب لوله کشی در آلمان دارای کیفیت آب آشامیدنی است و می تواند بدون تردید برای پخت و پز و نوشیدن مورد استفاده قرار گیرد.



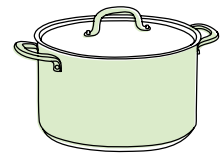
آب

لطفا توجه کنید که هرگز مقدار زیادی از آب بر روی زمین نریزد، چه در حمام چه در اتاق های دیگر. زیرا این امر می تواند آسیب جدی به ساختمان وارد کند. علاوه بر این، لطفا به یاد داشته باشید، که علاوه بر اجاره خانه، شما موظف به پرداخت هزینه آب مورد استفاده خود نیز هستید.



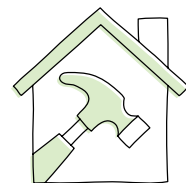
پخت و پز

لطفا از اجاق و فر آشپزخانه خود برای پخت و پز استفاده کنید. لطفا مواد غذایی را هرگز مستقیماً روی اجاق یا در فر قرار ندهید، بلکه همیشه از ظروف پخت و پز مناسب استفاده کنید. استفاده از کپسول گازی در خانه ممنوع است.



استفاده از آپارتمان

لطفا هرگز خودسرانه تغییرات در آپارتمان ایجاد نکنید. این امر به طور خاص در مورد تمام سبک کشی های برقی یا لوله های آب صدق می کند. در صورت احتیاج به تغییرات، لطفا با سرایدار ساختمان خود صحبت کنید و رضایت کتبی وی را دریافت کنید. برچسب های نام بر روی زنگ ها و صندوق های پستی توسط سرایدار افزوده می شود و یا تغییر می یابد.



ایمنی

درست کردن آتش در آپارتمان، بالکن، خانه یا در فضاهای داخلی مجاز نیست.





خانه جایست که قلب احساس آرامش میکند.

© stock.adobe.com // Proxima Studio

به آلبائو خوش آمدید

خوب است که اینجا هستید و با ما زندگی میکنید. امیدواریم شما و عزیزانتان به سرعت در خانه و همسایگی جدیدتان احساس راحتی کنید. امیدواریم که اوقات خوشی داشته باشید و احترام متقابل بین شما و همسایگانتان برقرار باشد. در این بروشور ما مجموعه اطلاعاتی را برای شما جمع آوری کرده ایم که به شما در محله و محیط زندگیتان کمک خواهد کرد.

حتی اگر همه جنسیت ها را به طور مساوی مورد خطاب قرار دهیم، به دلایل خوانایی بهتر از استفاده همزمان از ضمائر مردانه، زنانه و سایر (m/f/d) اجتناب می شود.

اطلاعات کلی

قرارداد اجاره

قرارداد اجاره همه نکات مهم بین ما و شما را تنظیم می کند. بعنوان مثال؛ مبلغ خالص اجاره سرد و پرداخت هزینه های جاری (مثلاً برای گرمایش و آب). **لطفاً قرارداد اجاره خود را با دقت نگهداری دارید.** علاوه بر این، همه مستاجران تعهداتی دارند که باید به آن عمل شود. اگر سوالی در این مورد داشتید میتوانید به سرایدار مراجعه بفرمایید.

قوانین خانه

قوانین خانه شامل مهم ترین قوانین برای همزیستی مسالمت آمیز با همسایگان میشود، مانند ساعات آرامش در ساختمان شما یا چیز دیگری که مایل هستید برای یک زندگی مشترک خوب در نظر گرفته شوند.



حیوانات خانگی

اگر می خواهید حیوان خانگی نگهداری کنید، لطفاً از قبل از ما بپرسید. به خاطر داشته باشید که پارس سگ یا آلودگی توسط حیوانات خانگی ممکن است همسایگان شما را آزار دهد. گرداندن بیرون از آپارتمان سگ ها باید با قلابه گردانده شوند.



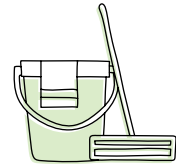
گریل و کباب کردن

گریل کردن ممکن است باعث آزار همسایگان شما شود. لطفاً از سرایدار خود در مورد شرایط برپا کردن باربیکو از قبل سوال کنید.



نظافت راه پله

این وظیفه شما به عنوان یک مستاجر است که به طور منظم راه پله ها، اتاق زیر شیروانی و زیرزمین را تمیز کنید. سرایدر شما توضیح خواهد داد که چه زمانی باید کدام ناحیه را تمیز کنید.



اینترنت، تلفن، رادیو

اینترنت، تلفن، انرژی

اشتراک اینترنت، تلفن و انرژی (برق و/یا گاز) را باید خودتان ثبت نام کنید. در آلمان تعداد زیادی شرکت ارائه دهنده برای ارائه خدمات وجود دارد که می توانید آنها را در اینترنت پیدا کنید. خانه های شرکت آلبائو معمولاً یک اتصال کابل تلویزیونی دارد. هزینه های این کار قبلاً در هزینه های جانی گنجانده شده است.



تلویزیون و رادیو

بشقاب های ماهواره مجاز نیستند! برنامه های بین المللی را می توان سفارش داد (به صفحه ۹ مراجعه کنید). لطفاً توجه داشته باشید که باید تلویزیون و رادیو در آلمان را با سرویس پرداخت اشتراک ZDF, ARD و Deutschlandradio ثبت نام کنید (www.rundfunkbeitrag.de) و هزینه آنرا جداگانه پرداخت کنید. تحت شرایط خاصی معافیت از این هزینه ها وجود دارد، لطفاً از قبل خود را در این مورد مطلع کنید.



خدمات چند رسانه ای با قیمت عادلانه آلبائو

اگر برای رایانه، تلویزیون یا تلفن خود به کمک حرفه ای نیاز دارید، لطفاً به سایت Engling.IT مراجعه کنید. ما برای مستاجران آلبائو به عنوان بخشی از خدمات در محل، به شما در مورد نصب حرفه ای سخت افزار و نرم افزار مشاوره می دهیم.

T. 0208 45796004 • kontakt@engling.it • www.engling.it/allbau

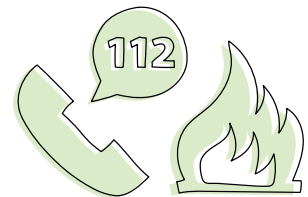


Engling.IT

Beratung - Planung - Support

در مواقع اضطراری

- | | |
|-------------------------------|---|
| • چه کسی گزارش می دهد؟ | رفتار در مواقع اضطراری |
| • کجا اتفاق افتاده است؟ | خواه آتش سوزی باشد، خواه حوادث ناگوار دیگر، شما می توانید در مواقع اضطراری هر جا و هر زمان با شماره تلفن ۱۱۲ تماس بگیرید. |
| • چه اتفاق افتاده است؟ | لطفاً اطلاعات زیر را طی تماس ارائه دهید: |
| • چه تعداد مبتلا/مصدوم هستند؟ | |
| • منتظر سوالات باشید! | |



در صورت وقوع آتش سوزی لطفاً خود و خانواده تان را به یک نقطه امن برسانید. در صورت وجود آتش سوزی در ساختمان نباید از آسانسور استفاده کرد. حتماً از دستورات پلیس و اورژانس پیروی کنید.

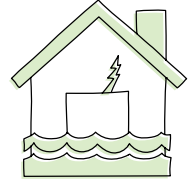
امنیت خانه

درهای ورودی و زیرزمین باید همیشه بسته باشند تا افراد غیرمجاز نتوانند وارد خانه شوند. با این حال، لطفاً درهای ورودی را قفل نکنید، زیرا به عنوان راه فرار در هنگام آتش سوزی عمل می کنند.



آسیب در آپارتمان یا خانه

در صورت آسیب جدی (مانند ترکیدگی لوله آب)، لطفاً فوراً به ما اطلاع دهید تا بتوانیم تعمیرات لازم را انجام دهیم. لطفاً با سرایدار خود تماس بگیرید یا با شماره تلفن ۲۲۰۷۱۲۳ - ۰۲۱ تماس بگیرید. عصرها یا آخر هفته ها می توانید با شماره اورژانس تماس بگیرید. این شماره در جعبه شیشه ای در راه پله کنار درب ورودی است.



نظم

لطفاً نظافت عمومی را رعایت کنید. به عنوان مثال، راه پله متعلق به آپارتمان شما نیست و استفاده از آن به عنوان مکانی برای نگهداری دوچرخه، کفش و جاکفشی، سایر مبلمان یا کیسه های زباله ممنوع است. همچنین مهم است که راه پله به عنوان یک راه فرار آزاد باشد و در صورت آتش سوزی نباید هیچ شیئی مانعی در خروج ایجاد کند و یا حتی آنرا مسدود کند.



با ضایعات چه باید کرد؟

زباله ها را هرگز نباید روی سطوح خارج از خانه، بالکن یا توالت، سینک یا سینک آشپزخانه ریخت. لطفاً از نگهداری زباله در راه پله خودداری کنید. در آلمان، زباله ها به دلایل زیست محیطی تفکیک می شوند - پس لطفاً از سطل های مختلف ارائه شده در مجتمع مسکونی خود برای دفع زباله استفاده کنید. اگر سطل شیشه، کاغذ و مقوا ندارید، می توانید ظروف شیشه ای خود را در کانتینرهای جمع آوری مشخص شده خارج از مجتمع مسکونی خود قرار دهید. اگر شما به عنوان مثال می خواهید اثاثیه یا سایر اقلام بزرگتر را دور بیندازید، باید برای بردن ضایعات حجیم وقت گرفته شود. چنین وقت جمع آوری یک بار در سال رایگان است. شماره تلفن زباله های حجیم: ۰۲۱ ۸۵۴-۱۱۱۱. لطفاً توضیحات تکمیلی برای تفکیک زباله را نیز مطالعه کنید.



برای همزیستی خوب

برخورد با همسایه ها

همه می دانند که در محیطی که همسایه ها یکدیگر را می شناسند همه چیز خیلی راحت تر است. بنابراین، اولین قدم برای همزیستی خوب، معرفی خود به همسایگانتان است. اصولاً همسایگان باید مراقب یکدیگر باشند. زیرا شما نیز مطمئناً انتظار یک همزیستی در مسالمت و احترام متقابل را دارید. اگر مشکلی وجود دارد، لطفاً سعی کنید ابتدا موضوع را با همسایگان خود در یک گفتگوی دوستانه حل و فصل کنید. اگر مشکل ادامه پیدا کرد، لطفاً با سرایدار خود تماس بگیرید. ما برای یافتن راه حل متقابل و دوستانه تلاش می کنیم.



مهمان

البته که می توانید به هر میزان که دوست دارید به آپارتمان خود مهمان دعوت کنید. اما لطفاً رعایت همسایگان خود را بکنید: مهمان های پر سروصدا هرگز بدیهیات نیست. اگر از قبل به همسایگان خود در مورد مهمانی در آپارتمان خود اطلاع دهید، مطمئناً خوب می شود. قبل از اینکه بخواهید اجازه دهید شخصی به طور دائم با شما زندگی کند، لطفاً به ما اطلاع دهید و اجازه مناسب را بگیرید.



زمان های آرامش

لطفاً در آپارتمان خود سر و صدا نکنید. سیستم های موسیقی، رادیو و تلویزیون نباید خیلی بلند باشند. این امر به ویژه در ساعات شب (از ساعت ۱۰ شب تا ۶ صبح) و یکشنبه ها و روز های تعطیل رسمی تمام روز اعمال می شود. لطفاً به یاد داشته باشید که مکالمات و تماس های تلفنی با صدای بلند نیز می تواند همسایه ها را آزار دهد.



راهنمای دستورالعمل برای بخاری ذخیره سازی الکتریکی شما

گرمایش ایمن به روش راحت: به سادگی با برق

یک بخاری ذخیره سازی برقی می تواند همزمان مطبوع و مفید باشد، زیرا سطح بالایی از راحتی در استفاده در عین ارایه گرمای دلنشین را به شما ارائه می دهد. نکته ویژه در مورد بخاری ذخیره سازی: از برق استفاده می کند که به طور موثر و تقریباً به طور کامل به انرژی حرارتی تبدیل می کند. در شب، زمانی که برق برای شما ارزان تر است، به طور خودکار گرما را ذخیره می کند. بنابراین می توانید به راحتی خانه خود را در طول روز گرم کنید. با این دستورالعمل های عملیاتی، ما به شما نشان خواهیم داد که چگونه می توانید از مزایای بخاری ذخیره سازی برقی خود، بسته به نوع و طراحی دستگاه استفاده کنید.



در طول روز
۱۸-۲۰



در طول شب یا در صورت غیبت طولانی در خانه:
۱۶ درجه - از خنک شدن اتاق جلوگیری میکند.



هنگام تهویه آپارتمان:

۰ درجه - با این تنظیم، گرما فقط از طریق سطح دستگاه آزاد میشود.

راحتی: گرمایش بهینه

تقریباً همه انواع بخاری های ذخیره کننده، روز بعد با کمک فن داخلی، گرمای ذخیره شده در طول شب را آزاد میکنند. میزان گرمای اتاق از طریق یک کنترل کننده دمای یکپارچه در دستگاه یا یک ترموستات اتاق تنظیم می شود که به طور خودکار فن را روشن یا خاموش می کند. برخی از انواع دستگاه ها عملکرد فن را با چراغ نشانگر نشان می دهند. لطفاً در صورت تمایل به گرم کردن، بهیچوجه فن را خاموش نکنید. زیرا گرما به طور مطلوب از دستگاه خارج نمی شود و هزینه های بیشتری را برای شما به همراه دارد.

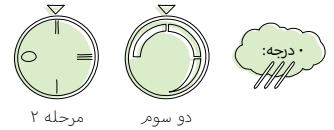
در هر آب و هوایی به خوبی تنظیم شده

مطمئن نیستید که کدام یک از انواع بخاری ذخیره کننده شرح داده شده را دارید؟ اگر سوالی دارید، لطفاً با سربدار خود تماس بگیرید، او با کمال میل به شما کمک خواهد کرد!



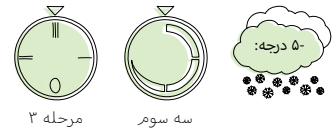
مرحله ۱

یک سوم



مرحله ۲

دو سوم



مرحله ۳

سه سوم

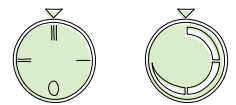
دستگاه های بدون شارژ خودکار

در مورد بخاری های ذخیره کننده بدون شارژ خودکار، می توانید میزان گرمایی را که قرار است در طول شب ذخیره شود با استفاده از کنترل شارژ دستگاه تنظیم کنید. این به نوبه خود به دمای بیرون، شرایط آب و هوایی در لحظه و البته میزان گرمای مورد نیاز شما بستگی دارد. در تابستان می توانید کنترل کننده شارژ را روی سطح ۰ تنظیم کنید (شارژ خاموش است). زمستان ها در غیاب شما سطح ۱۱ و ترموستات ۱۶ درجه سانتیگراد کافی است، تا آپارتمان خنک نشود و در دمای مناسب بماند.

کنترل شارژ دستگاه بدون شارژ خودکار

دستگاه های با شارژ خودکار

بخاری های ذخیره کننده با شارژ خودکار از حسگر دمای بیرون استفاده میکنند تا بطور خودکار میزان گرمای لازم برای ذخیره سازی در طول شب را تشخیص دهند. هر گرمای باقیمانده ای که هنوز در دستگاه وجود دارد به طور خودکار در نظر گرفته می شود. کنترل کننده شارژ روی دستگاه باید همیشه روی حداکثر سطح تنظیم شود. اگر می خواهید گرمای اتاق های جداگانه مانند اتاق خواب ها را کاهش دهید، می توانید این کار را مستقیماً روی شارژر دستگاه مربوطه انجام دهید.



کنترل شارژ دستگاه با شارژ خودکار



با هم در طول زمستان - گرمایش و تهویه مناسب

© stock.adobe.com // LightFieldStudios

ما به حمایت شما نیاز داریم!

آب تبخیر شده هنگام آشپزی، حمام کردن و دوش گرفتن توسط هوا جذب می شود. حتی در هنگام خواب، انسان هر شب یک لیتر آب از طریق تنفس پوست آزاد می کند. برای جلوگیری از کپک زدن و رطوبت به خصوص در فصل سرد و مرطوب به حمایت شما نیاز داریم!



© istockphoto.com // nerudol

مشکل: رطوبت بالا

توانایی هوا در جذب آب به دمای هوا بستگی دارد. اگر هوا گرم باشد می تواند آب زیادی جذب کند. اگر دمای اتاق کاهش یابد، رطوبت ذخیره شده دوباره آزاد می شود. رطوبت به آب متراکم می شود و در سردترین سطوح مانند سقف، دیوارها و پنجره ها می نشیند.

نتیجه: تشکیل کپک

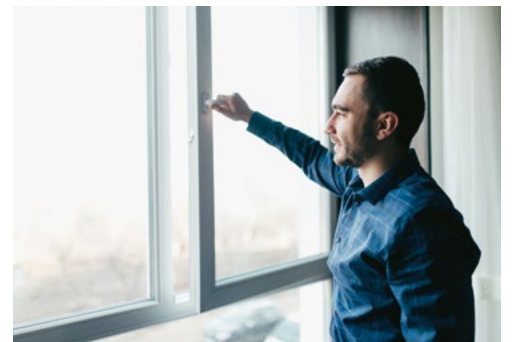
آب و هوای مرطوب اتاق منجر به تشکیل کپک می شود. برای اینکه بتوانید آب و هوای داخل خانه خود را کنترل کنید. ما به مستاجران خود یک کارت Meteotest ارائه می دهیم. با این کارت شما همیشه یک دید کلی از آب و هوای آپارتمان شخصی خود دارید و می توانید آن را تنظیم کنید.



© elements.envato.com // valeriigoncharukphoto

راه حل: گرمایش و تهویه فعال

در ماه های زمستان گرم کردن منظم و مداوم ضروری است. دما را در تمام اتاق ها در روز و شب بین ۱۸ تا ۲۰ درجه سانتیگراد نگه دارید. حتی در اتاق های خنک تر، به عنوان مثال در اتاق خواب، دما باید در حدود ۱۸ درجه سانتیگراد ثابت بماند. درهای اتاقهای خنک تر را در صورت عدم استفاده ببندید.



© stock.adobe.com // F8 \ Support Ukraine



اتلویزیون بین المللی دیجیتال¹ تلویزیون را به زبان خود تماشا کنید!

© stock.adobe.com // StockPhotoPro

253	Pink Folk	POLNISCH	970	Disney Junior (engl.)	ALBANISCH		
254	Pink Music	227	ITVN	971	Balkanika Music TV		
812	Pink Radio	228	iTVS		RTK 1 Sat		
	SPANISCH	229	TVP Polonia HD	FRANZÖSISCH	244	Klan HD	
237	24H HD	230	TVN24 HD	272	France 2	261	KTV Kohavision HD
238	TVE HD	231	ITVN Extra HD	273	France 3	262	RTV 21 HD
239	Las Estrellas	644	Radio Zet (Radio)	274	France 4	263	T7 – Televisioni 7
240	De Película		PORTUGIESISCH	275	France 5	264	TV Dukagjini HD
241	Telehit Música	232	RTP Internacional	276	M6 HD	265	Top Channel TV
242	tlnovelas	233	SIC Internacional	277	Gulli	266	ATV
810	Radio Exterior de España	234	SIC Noticias		GRIECHISCH		ARABISCH
	TÜRKISCH BASIS	235	TVI Internacional	285	ANT1 EUROPE	278	Al Arabiya
199	Haber Türk TV	236	RDP Internacional (Radio)	286	ERT World	279	MBC Europe
200	Euro D		RUSSISCH		ITALIENISCH	280	Asharq HD
201	Eurostar	816	TeleBom/TeleDom	144	Rai 13	281	Gulli Bil Arabi HD
202	Kanal 7 Avrupa HD	218	Kinomir	145	Rai 23		BOSNISCH
203	Show Max	219	NTV Mir	146	Rai 33	244	Balkanika Music TV
204	Show Turk	220	OstWest	282	Rai Storia	249	Klasik TV
205	TV8 Int	222	TNT Russland	283	Rai News 24	256	BN TV Sat HD
206	Cem TV	223	Ren TV	284	Mediaset Italia	257	RTCG SAT
207	Ülke TV HD	224	TiJi	808	Rai Radio 1	258	Hayat PLUS
208	beIN Gurme HD	225	Domashny		JAPANISCH	259	OBN TV
805	Metropol FM (Radio)	226		287	JSTV HD		ENGLISCH²
	TÜRKISCH PREMIUM		SERBISCH	288	JSTV 2 HD	289	BBC Entertainment
209	ATV Avrupa	244	Balkanika Music TV		KROATISCH³	579	SONY AXN (engl.)
210	beIN IZ HD	257	RTCG SAT	244	Balkanika Music TV	580	Boomerang (engl.)
211	beIN Movies Turk HD	256	BN TV Sat HD	245	DM Sat		NATIONAL GEOGRAPHIC
212	DiziSmart Max Premium HD	245	DM Sat	246	HRT TV 13	587	CHANNEL (engl.)
213	MovieSmart Classic HD		PINK SERBISCH	247	CroaTV HD	591	Sport 1+
214	MovieSmart Turk HD	250	Pink Plus	249	Klasik TV	597	Warner TV Film (engl.)
		251	Pink Extra	259	OBN Open Broadcast Network	598	Warner TV Serie (engl.)
		252	Pink Film	811	HRT HR 1 (Radio)		

1 کابل تلویزیون، وودافون گیگا* و کابل تلویزیون، گیگا پرمیوم* در حال حاضر در وب سایت (یا آنلاین) قابل رزرو نیست.

2 فرمت های منفرد (مثلاً فیلم های ساخت آلمان) را می توان به زبان آلمانی پخش کرد.

3 برخی از محتواها ممکن است به دلایل حق امتیاز به صورت مشروط قابل استفاده باشند. اطلاعات بیشتر را می توانید در وب سایت کانال مربوطه بیابید.

اطلاعات و رزرو بسته های زبان های خارجی در «وودافون»: تلفن: ۰۲۲۱ ۴۶۶۱۹۱۰۵

دستگاه های دارای ایستگاه های آپارتمانی

در ساختمان های آپارتمانی اغلب یک سیستم شارژ خودکار مرکزی برای کل ساختمان وجود دارد. در اینجا نیز سیستم به طور خودکار تشخیص می دهد که چه مقدار گرما باید در طول شب ذخیره شود. شما به راحتی می توانید با استفاده از یک کنترل مشترک در به اصطلاح ایستگاه خانه، شارژ تمام دستگاه های خانه خود را تنظیم کنید.

انحراف از تنظیم اولیه (الف):

کنترل در موقعیت خنثی.



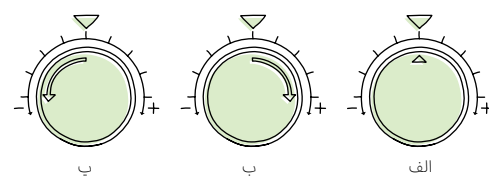
© stock.adobe.com // Jürgen Falchle

اگر می خواهید گرمای بیشتری ذخیره کنید (ب):

کنترل در محدوده مثبت.

اگر می خواهید گرمای کمتری ذخیره کنید (پ):

کنترل در محدوده منفی.



اگر می خواهید گرمای اتاق های جداگانه را کاهش دهید، می توانید این کار را مستقیماً روی کنترلر دستگاه مربوطه انجام دهید. در ماه های تابستان، تنظیم کننده شارژ را می توان روی "تنظیم کرد، بدین ترتیب هیچ شارژی صورت نمیگیرد. سطح II باید تنظیم شود به طوری که آپارتمان در زمستان در غیاب شما خنک نشود و در دمای مناسب باقی بماند (تنظیم دما در ۱۶ درجه سانتیگراد).



© stock.adobe.com // polola

مناسب ترین مکان

- بخاری های ذخیره سازی مدرن مطمئن و اقتصادی کار می کنند و مقررات سختگیرانه انجمن مهندسی برق را (VDE) رعایت می کنند. با این حال، برای استفاده مفید از نقاط قوت خود در هر زمانی، باید نکات زیر را رعایت کنید:
- لطفاً آثابه مانند قفسه، مبل و غیره را حداقل ۱۰ سانتی متر از سطح دستگاه دور کنید.
 - مطمئن شوید که دهانه خروجی هوا همیشه آزاد باشد و با پرده یا چیز مشابهی پوشانده نشود.
 - توصیه می شود سالی یک بار توری های تهویه را با جاروبرقی تمیز کنید.

نکاتی برای گرمایش و تهویه مناسب

- حتی در فصل بهار و پاییز، اتاق ها نباید جداگانه زیاد خنک شوند. یک قانده سر انگشتی: هر چه دمای اتاق کمتر باشد، بیشتر باید تهویه شود.
- هرگز حتی در صورتیکه در خانه نباشید، شوفاژ را به طور کامل خاموش نکنید. یک میانگین دمای ثابت مقرون به صرفه تر از گرم کردن و خنک کردن مجدد است.
- درهای داخلی بین اتاق هایی که دارای گرمای متفاوت هستند، روز و شب بسته نگه دارید.
- برای تهویه کم مصرف، روزی سه تا چهار بار به طور مختصر پنجره ها را باز کنید و بسته به فصل، ۵ تا ۱۵ دقیقه تهویه کنید. با پنجره های نیمه باز تهویه نکنید: اینکار فقط انرژی گرمایشی را هدر می دهد.



دسترسى سریع: مددکاران شما در محل.

© Allbau

سرایدار	تلفن	ایمیل	ساعات تماس	آدرس
بخش ۱ ESSEN NORD	0800 7234009-01	Hausmeister1@ise-essen.de	دوشنبه: 17 bis 18 Uhr	■ Altenessener Straße 377
	0800 7234009-02	Hausmeister2@ise-essen.de	سه شنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Altenessener Straße 377
	0800 7234009-03	Hausmeister3@ise-essen.de	چهارشنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Altenessener Straße 377
	0800 7234009-04	Hausmeister4@ise-essen.de	پنجشنبه: 16 bis 17 Uhr	● Hangetal 87
	0800 7234009-05	Hausmeister5@ise-essen.de	دوشنبه: 17 bis 18 Uhr	● Nothofsbusch 9
بخش ۲ ESSEN OST	0800 7234009-11	Hausmeister11@ise-essen.de	سه شنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Steeler Straße 328
	0800 7234009-12	Hausmeister12@ise-essen.de	دوشنبه: 17 bis 18 Uhr	■ Steeler Straße 328
	0800 7234009-13	Hausmeister13@ise-essen.de	سه شنبه: 14 bis 16 Uhr	● Storpstraße 9
	0800 7234009-14	Hausmeister14@ise-essen.de	جمعه: 8 bis 9 Uhr	■ Steeler Straße 328
	0800 7234009-15	Hausmeister15@ise-essen.de	چهارشنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Steeler Straße 328
	0800 7234009-16	Hausmeister16@ise-essen.de	چهارشنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Hüttmannstraße 11
	0800 7234009-21	Hausmeister21@ise-essen.de	دوشنبه: 17 bis 18 Uhr	■ Isingplatz 4
	0800 7234009-22	Hausmeister22@ise-essen.de	سه شنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Isingplatz 4
	0800 7234009-23	Hausmeister23@ise-essen.de	چهارشنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Isingplatz 4
	0800 7234009-24	Hausmeister24@ise-essen.de	جمعه: 8 bis 9 Uhr	■ Isingplatz 4
بخش ۳ ESSEN SÜD	0800 7234009-25	Hausmeister25@ise-essen.de	جمعه: 15 bis 16 Uhr	■ Isingplatz 4
	0800 7234009-26	Hausmeister26@ise-essen.de	دوشنبه: 17 bis 18 Uhr	■ Keplerstraße 81
	0800 7234009-27	Hausmeister27@ise-essen.de	سه شنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Keplerstraße 81
	0800 7234009-28	Hausmeister28@ise-essen.de	چهارشنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Keplerstraße 81
بخش ۴ ESSEN WEST	0800 7234009-29	Hausmeister29@ise-essen.de	چهارشنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Keplerstraße 81
	0800 7234009-06	Hausmeister06@ise-essen.de	سه شنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Ackerstraße 19 / 21
	0800 7234009-07	Hausmeister07@ise-essen.de	جمعه: 8 bis 9 Uhr	■ Hüttmannstraße 11
	0800 7234009-08	Hausmeister08@ise-essen.de	دوشنبه: 17 bis 18 Uhr	■ Ackerstraße 19 / 21
	0800 7234009-09	Hausmeister09@ise-essen.de	چهارشنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Ackerstraße 19 / 21
	0800 7234009-10	Hausmeister10@ise-essen.de	جمعه: 8 bis 9 Uhr	■ Ackerstraße 19 / 21
	0800 7234009-17	Hausmeister17@ise-essen.de	جمعه: 8 bis 9 Uhr	■ Keplerstraße 81
	0800 7234009-18	Hausmeister18@ise-essen.de	دوشنبه: 17 bis 18 Uhr	■ Hüttmannstraße 11
	0800 7234009-19	Hausmeister19@ise-essen.de	سه شنبه: 16 bis 17 Uhr	■ Hüttmannstraße 11
	0800 7234009-20	Hausmeister20@ise-essen.de	پنجشنبه: 16 bis 17 Uhr	● Mitzmannweg 6

● وئابل آ اب تا قال م ■ وئابل آ هطق ن




چه چیزی در کدام کانتینر زباله قرار می گیرد؟

زباله ها را جدا کنید - از محیط زیست محافظت کنید.


زباله های امروز مواد اولیه فردا هستند. اکنون همراهی کنید و زباله ها را جدا کنید. به خاطر محیط زیست.

© stock.adobe.com // Kzenon




کانتینر آبی / کانتینر کاغذ
هر چیزی که از کاغذ و مقوا ساخته شده است. پاکت نامه، کتاب، جعبه، کاتالوگ، کاغذ، کیسه های کاغذی، مقوا، جعبه، مقوای کارتن، مجلات، روزنامه ها، جعبه های جدا شده، بسته بندی های ساخته شده از کاغذ یا مقوا، به عنوان مثال پاکت های آرد، جعبه های مواد شوینده.

تخلیه هر ۴ هفته یکبار




کانتینر قهوه ای
همه چیز از آشپزخانه و باغ
• زباله های آشپزخانه، مانند سبزیجات، پوست میوه، پوست تخم مرغ، تفاله قهوه، کیسه های فیلتر، کیسه های چای
• ضایعات گیاهی، به عنوان مثال دسته گل های، خاک استفاده شده گلدان، قسمت های پژمرده گیاهان داخل ساختمانی، ضایعات باغچه.

تخلیه هر ۲ هفته یکبار




کانتینر زرد
هر چیزی که از پلاستیک و فلز ساخته شده است.
• فلز، به عنوان مثال، کنسرو، قوطی نوشیدنی، گیره های پلاستیکی، پوشش آلومینیومی، درب آلومینیوم، فویل آلومینیومی
• بسته بندی های ترکیبی، به عنوان مثال، کارتن های نوشیدنی و شیر
• پلاستیک، به عنوان مثال فویل، کیسه های خرید، بطری های مایع لباسشویی، ظرفشویی و محصولات مراقبت از پوست مانند شامپو، ظروف محصولات لینی، مارگارین و غیره، فوم و اسکاچ، یونولیت

تخلیه هر ۲ هفته یکبار




کانتینر خاکستری
تمام پس مانده های خانه
باقی مانده غذاهای پخته شده، استخوان ها و گوشت، زباله های بهداشتی، مانند دستمال کاغذی، پوشک، چسب زخم، کیسه جاروبرقی، گرد و خاک، خاکستر، خاک گریه و غیره، مواد بازیافتی الوده، ته سیگار.

تخلیه هر هفته



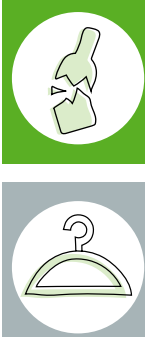
زباله های حجیم و زباله های الکترونیکی
هر وسیله بزرگ یا الکترونیکی
• وسایل خانگی، مانند دوچرخه، مبلمان باغ، میز، صندلی، کمد، تشک، قفسه، فرش
• وسایل الکترونیکی، مانند ماشین لباسشویی، یخچال و فریزر، تلویزیون، اجاق گاز و فر، ماشین ظرفشویی، دستگاه خشک کن، کامپیوتر.
◀ تخلیه رایگان. نوبت دهی تلفنی با شماره تلفن: ۰۲۰۱ ۸۵۴-۱۱۱۱ یا آدرس ایمیل: sperrmuell@ebe-essen.de

• وسایل الکترونیکی کوچک، مانند اتو، کتری، توستر و دستگاه قهوه را به مرکز بازیافت بیاورید. تحویل رایگان است. برای اطلاعات بیشتر با شماره زیر تماس بگیرید: ۰۲۰۱ ۸۵۴-۲۷۲۳



ماشین حمل آلاینده
هر چیزی که سمی و خورنده باشد.
باتری (ماشین و باتری های کوچک)، مایع ترمز، مایع خنک کننده، مواد شیمیایی، لامپ های کم مصرف، لوله های فلورسنت، رنگ، لاک، حلال ها، اسیدها، مواد قلیایی، پاک کننده های خانگی، سموم گیاهی، قوطی های اسپری با باقی مانده ها.

تحویل رایگان در مرکز بازیافت یا ماشین حمل آلاینده
◀ اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۲۰۱ ۸۵۴-۲۷۲۱



ظروف شیشه ای زباله
هر چیزی از شیشه ساخته شده است.
بطری ها و شیشه ها، لیوان های نوشیدنی که به شیشه های قهوه ای، سفید و سبز طبقه بندی شده اند.
◀ کانتینر در برخی از خیابان های منطقه.

کانتینر لباس قدیمی
هر چیزی که قابل پوشش نباشد.
لباس (بسته بندی شده در کیسه)، کفش (به صورت جفت شده).
◀ کانتینر در برخی از خیابان های منطقه.

آیا به کمک نیاز دارید؟ با ما تماس بگیرید!

پذیرش تعمیرات آلبائو شماره تماس: ۰۲۱ ۲۲۰۷-۱۲۳
خدمات سرایداری آلبائو: اطلاعات تماس را می توانید در صفحه ۱۱ پیدا کنید.

Allbau GmbH

Kastanienallee 25
Essen 45127

T. 0201 2207-0

info@allbau.de
www.allbau.de