

An die
Allbau GmbH
z.Hd. Frau Markmann
Kastanienallee 25
D-45127 Essen

per E-Mail:
m.markmann@allbau.de

Essen, den _____

Gebäudereinigung

Sehr geehrte Frau Markmann,

die Hausgemeinschaft bittet die Allbau GmbH, eine Reinigungsfirma mit der Durchführung der Gebäudereinigung im Objekt _____, _____ **Essen** zu beauftragen gemäß folgendem Leistungsverzeichnis:

1x wöchentlich

- Unterhaltsreinigung Treppenhaus/Laubengänge incl. Aufzug
- Entfernung von Fingerabdrücken auf Eingangs- und Zwischentüren
- Entfernung von Fingerabdrücken auf Klingel- und Briefkastenanlage
- Entsorgung von Papier, Müll, Werbung, alten Zeitungen im EG
- Reinigung des Handlaufs
- Reinigung der Innenfensterbänke
- Reinigung unter den Fußmatten vor den Wohnungseingangstüren (wenn erreichbar)
- Besenreine Reinigung des Podests und der Treppenstufen vor der Haustür
- Reinigung der Abtreter (auch darunter) im Hauseingangsbereich
- Reinigung auf Sicht des Treppengeländers

2x wöchentlich in Häusern ab 10 Wohneinheiten

- Unterhaltsreinigung Treppenhaus im EG incl. Aufzug
- Entsorgung von Papier, Müll, Werbung, alten Zeitungen im EG
- Entfernung von Fingerabdrücken auf Eingangs- und Zwischentüren
- Entfernung von Fingerabdrücken auf Klingel- und Briefkastenanlagen
- Besenreine Reinigung des Podests und der Treppenstufen vor der Haustür

1x monatlich

- Besenreine Reinigung der Keller und Dachböden soweit erreichbar
- Reinigung der Briefkastenanlage
- Reinigung aller Fenster- und Türflächen im Eingangsbereich und bei den Zwischentüren, zweiseitig
- Entfernung der Spinnengewebe im Treppenhaus, Keller und Dachboden und vor der Haustür soweit erreichbar

4x jährlich

- Reinigung der Leuchtmittel vor der Haustür soweit erreichbar
- Reinigung aller Fensterflächen in den Obergeschossen, zweiseitig incl. Rahmen soweit erreichbar
- Reinigung der Glasbausteine und Glasvorbauten im Innenbereich soweit erreichbar

Mit der Unterschrift erklärt sich jede Mietpartei des Hauses damit einverstanden, dass sie die Kosten der Gebäudereinigung trägt. Diese werden zukünftig im Rahmen der Betriebskostenabrechnung vom Vermieter anteilig dem Mieter berechnet, wobei diese Kosten nach Wohneinheiten umgelegt werden.

Zurzeit betragen die Kosten der Gebäudereinigung inklusive Glasreinigung im Treppenhaus pro Mietpartei **16,83 € im Monat** (ab dem 01.01.2025). Zukünftige Preisänderungen können eintreten.

Mit freundlichen Grüßen,

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift

_____	_____	_____
Name Mieter in Druckbuchstaben	Lage der Wohnung (z.B. 1.OG links)	Unterschrift