



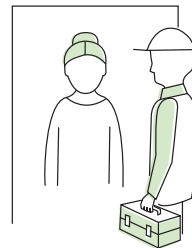
## UNSERE DIENSTLEISTUNGEN

# NOCH MEHR ALLBAU-SERVICE FÜR SIE

Über das reine Wohnen hinaus bietet der Allbau Ihnen eine umfassende Palette von wohnbegleitenden Dienstleistungen.

### UNSERE HAUSMEISTER – DIE „KÜMMERER VOR ORT“

Die Mitarbeiter der ImmobilienService-Essen GmbH (ISE) erbringen im Auftrag des Allbau Hausmeisterleistungen bei Ihnen vor Ort in den Wohnquartieren. Mit dem Unternehmensmotto „Gesagt. Getan.“ ist die ISE der erste Ansprechpartner für die AllbauMieter und zugleich der „Kümmere vor Ort“.



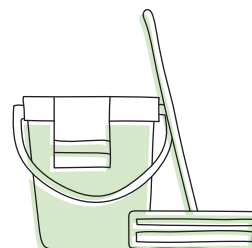
### WINTERDIENST

Nie mehr extra früh aufstehen und in der Kälte vor dem Haus Schnee schippen? Ein Traum! Und für unsere AllbauMieter in den Wintermonaten die Realität. Denn auch wenn die Räum- und Streupflicht bei öffentlichen Gehwegen im Normalfall bei den Mietern der jeweiligen Häuser liegt, ist es für uns normal, Ihnen genau solche stressigen Dinge abzunehmen. So genießen Sie Ihre freie Zeit und sind dank unseres Winterdienstes immer auf der sicheren Seite.



### TREPPENHAUSREINIGUNG

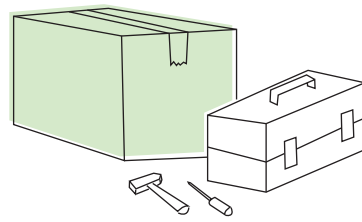
Beruflich eingespannt? Gesundheitlich oder altersbedingt eingeschränkt? Oder einfach keine Lust? Was auch immer es ist, wir lassen Sie nicht im Stich! Daher gehört auch die Treppenhausreinigung zu unserem umfangreichen Service-Angebot, was sich für Sie am Ende in Sauberkeit, Zeitersparnis und den geringen Kosten doppelt auszahlt.



*Auch wenn wir alle Geschlechter gleichermaßen ansprechen, wird aus Gründen der besseren Lesbarkeit auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet.*

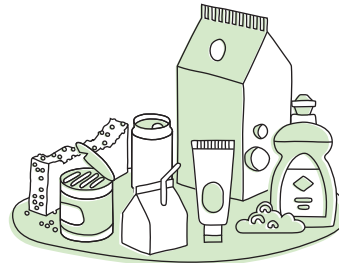
## HANDWERKERVERMITTLUNG

Brauchen Sie professionelle Hilfe beim Tapezieren, Anstreichen, Laminat verlegen oder beim Anschließen von Herd oder Spüle? Wir vermitteln Ihnen erfahrene Handwerker, mit denen der Allbau seit langem zusammenarbeitet, zu attraktiven und exklusiv für Sie ausgehandelten, günstigen Konditionen.



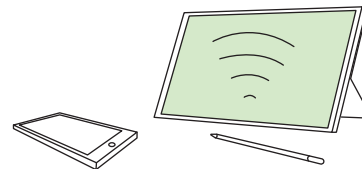
## RUND UM DEN MÜLL

Wenn jeder von uns ein wenig pfleglicher mit der Umwelt umgeht, dann bewirken auch die kleinen Maßnahmen etwas. Wenn wir z.B. den Müll richtig trennen, tun wir nicht nur etwas Gutes für die Umwelt, gleichzeitig schonen wir auch unseren Geldbeutel. Wie's richtig geht, können Sie im Infoblatt „Was gehört in welche Tonne“ nachsehen.



## SCHNELLE HILFE FÜR TV, PC UND TELEFON

Welches Kabel kommt jetzt wo hin? Wie schließe ich den Router an? Wie stelle ich die Programme am Fernseher ein? Wann sagt der Anrufbeantworter endlich, was ich will? Mit sechs Service-Paketen, die wir durch Kooperation mit einem Partner zu Vorzugspreisen anbieten, helfen wir Ihnen schnell und kompetent. Alle Infos gibt es auch im Flyer „Schnelle Hilfe“.



## UMZUGSSERVICE

Es gibt viele Gründe, warum man einen Umzugsservice in Anspruch nimmt. Der Allbau hilft, Ihren Umzug so angenehm wie möglich zu gestalten. Um Ihnen unnötigen Umzugsstress zu ersparen und die Umzugskosten so gering wie möglich zu halten, vermitteln wir einen professionellen Anbieter, mit dem wir attraktive Konditionen für Allbau-Kunden ausgehandelt haben. Alle Informationen hierzu finden Sie auch auf dem Infoblatt „Einfach umgezogen“ unter dem Reiter „Alles um den Umzug“ in diesem Starterordner.



## KUNDENMAGAZIN „MEIN ZUHAUSE“

Drei Mal im Jahr gibt's viele Neuigkeiten rund ums Wohnen und rund um Ihren Allbau. „Mein Zuhause“ finden Sie im Frühjahr, Sommer und Herbst/Winter in gedruckter Form in Ihrem Briefkasten vor oder digital unter [www.allbau.de/allbaumagazine](http://www.allbau.de/allbaumagazine) auf unserer Website. Viel Spaß beim Lesen sowie bei den Gewinnspielen – und danke für Ihre künftigen Anregungen, die wir gerne aufnehmen.

