

Schöner Wohnen beim Allbau

Mein Zuhause in Essen



Ansprechpartner/in

Frau Jeannette Schenkewitz
Tel. 0201/2207-238
Mail j.schenkewitz@allbau.de

Kastanienallee 25
45127 Essen
Öffnungszeiten
Mo. - Fr. 9:00 - 18:00 Uhr
oder
ALLBAU-Punkt Altendorf
Hüttmannstr. 11, 45143 Essen
Do. 16:00 Uhr - 18:00 Uhr

Anschrift

Amixstr. 57
45143 Essen-Altendorf
Erdgeschoss, Links

Wohnfläche

Gesamtwohnfläche **80,80 m²**
3 Räume, Küche, Diele, Bad

Miete

Grundmiete	550,00 EUR
Betriebskostenvorausz.	93,00 EUR
Heizkostenvorausz.	105,00 EUR
Gesamtmieter	748,00 EUR

Kaution

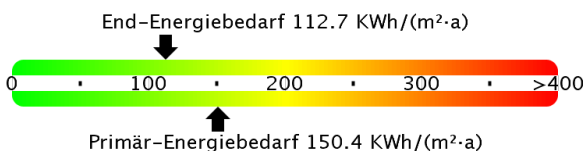
1.100,00 EUR

Ausstattung

Bad, Bad 2, Badewanne, Dusche, Zentralheizung
Die schöne, modernisierte Wohnung verfügt über zwei Bäder. Eines, mit Dusche und Waschmaschinenanschluß, ist nur über das Schlafzimmer erreichbar.
Die große Wohnküche geht direkt in das Wohnzimmer mit Balkon über. Der Balkon ist zum Garten hin ausgerichtet.

Lage

Die Amixstr. liegt im Wohngebiet von Altendorf. Geschäfte zur Deckung des täglichen Bedarfs sind fußläufig zu erreichen. Spielplätze, Schulen und Straßenbahnhaltestellen liegen in unmittelbarer Nähe. Der Niederfeldsee liegt direkt in der Nähe.



Bedarfsenergieausweis

Baujahr: 1929

Erstellungsdatum: 15.06.2009

Wesentlicher Energieträger: Gas

