

Super moderne Wohnung sucht

Mein Zuhause in Essen



Ansprechpartner/in

Frau Tanja Griese
Tel. 0201/2207-230
Mail t.griese@allbau.de

Herr Pascal Scheil
Tel. (0201)2207-360
Mail p.scheil@allbau.de

Kastanienallee 25
45127 Essen
Öffnungszeiten
Mo. - Fr. 9:00 - 18:00 Uhr
oder
ALLBAU-Punkt Altenessen
Altenessener Straße 377, 45326 Essen
Do. 16:00 Uhr - 18:00 Uhr

Anschrift

Thiesstr. 1
45329 Essen-Altenessen-Nord
2. Obergeschoss, Links

Wohnfläche

Gesamtwohnfläche **65,69 m²**
2 Räume, Küche, Diele, Bad

Miete

Grundmiete	348,07 EUR
Betriebskostenvorausz.	83,00 EUR
Heizkostenvorausz.	110,00 EUR
Gesamtmieter	541,07 EUR

Kaution

697,00 EUR

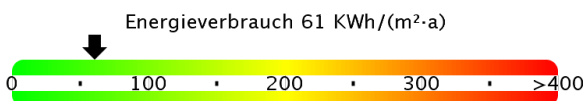


Ausstattung

Wohnberechtigungsschein erforderlich, Bad, Badewanne, Balkon/Loggia, PVC/Linoleum (überwiegend), Zentralheizung
Diese Wohnung ist durch die großen Fenster, welche fast bis zum Fußboden reichen, sehr hell! Ein modernes, weiß gefliestes, großes Badezimmer und der geräumige Zuschnitt der anderen Zimmer lassen hier ebenso keine Wünsche offen. Überzeugen Sie sich selbst!

Lage

Die Thiesstraße befindet sich im grünen Norden Altenessens. Der nahe gelegene Rhein-Herne-Kanal und diverse weitere Parkanlagen laden zu ausgedehnten Spaziergängen ein. Im nahen Umfeld befinden sich verschiedene Einkaufsmöglichkeiten. Die nächste U-Bahn-Haltestelle ist nur wenige Meter entfernt.



Verbrauchsenergieausweis

Baujahr: 1995

Erstellungsdatum: 19.09.2008

Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Nein

