

Gemütliche DG.-Wohnung

Mein Zuhause in Essen



Ansprechpartner/in

Herr Stephan Pramann
Tel. 0201/2207-231
Mail s.pramann@allbau.de

Frau Birgit Benz
Tel. 0201/2207-235
Mail b.benz@allbau.de

Kastanienallee 25
45127 Essen
Öffnungszeiten
Mo. - Fr. 9:00 - 18:00 Uhr
oder
ALLBAU-Punkt Bedingrade
Ackerstr. 19/21, 45357 Essen
Do. 16:00 Uhr - 18:00 Uhr

Anschrift

Wilmsweg 25
45357 Essen-Bedingrade
Dachgeschoss, Links

Wohnfläche

Gesamtwohnfläche **75,05 m²**
3 Räume, Küche, Diele, Bad

Miete

Grundmiete	496,00 EUR
Betriebskostenvorausz.	154,00 EUR
Heizkostenvorausz.	75,00 EUR
Gesamtmieter	725,00 EUR

Kaution

992,00 EUR

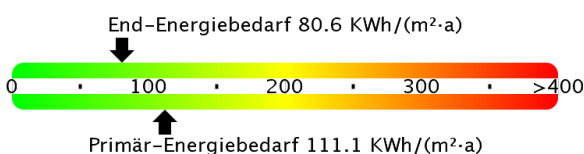


Ausstattung

Bad, Bad 2, Badewanne, Dusche, Zentralheizung
Diese großzügig geschnittene DG-Wohnung ist sowohl für Singles als auch für junge Paare ein tolles Zuhause. Die Wohnung ist mit der allseits beliebten Gaszentralheizung ausgestattet.

Lage

Das von Grund auf modernisierte Wohnhaus befindet sich in sehr ruhigem und gepflegtem Umfeld mit vielen Grünflächen. Einkaufsmöglichkeiten wie auch Haltestellen öffentlicher Verkehrsmittel sind wenige hundert Meter entfernt vorhanden und gut erreichbar.



Bedarfsenergieausweis

Baujahr: 1956

Erstellungsdatum: 14.09.2010

Wesentlicher Energieträger: Gas