

Modernes Wohnen in den Cranachhöfen

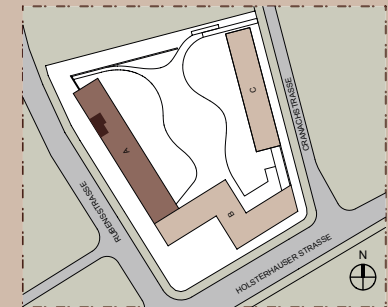


CRANACHHÖFE

Leben in Holsterhausen



Lageplan

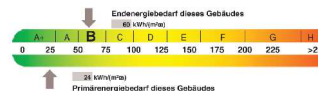
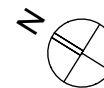


**Rubensstraße 57 - Wohnung 15
4. Obergeschoss, rechts vorne**

Wohnfläche und Miete

- Wohnen / Essen
- Küche
- Schlafzimmer
- Bad
- Flur
- Balkon

Wohnfläche ca. 57 m²



Ihre Ansprechpartner sind:

Andreas Spilles
0201 / 2207-322
a.spilles@allbau.de

Stefanie Wißel
0201 / 2207-221
s.wissel@allbau.de



Grundmiete	289,00 €
Betriebskostenvorauszahlung	119,00 €
Heizkostenvorauszahlung	86,00 €
Warmmiete	494,00 €
Tiefgaragenstellplatz	70,00 €
Kaution	578,00 €

* Die Terrassen und Balkone werden nur zu 25% zur Wohnfläche angerechnet. Wir behalten uns Änderungen in den Plänen, Zeichnungen und Berechnungen vor, da es trotz genauer Planung zu Änderungen bei der Ausführung bzw. Ausstattung kommen kann! Bei der Darstellung handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Materialien und Verlegebereiche der Bodenbeläge werden im Laufe der Bemusterung noch festgelegt.